



Ihre Wohnung Im Erdgeschoss auf einem Blick

» Keller (Nutzfläche)	5,870 m²
» Wohnen und Kochen	38,740 m ²
» WC	2,250 m ²
» Kind	13,740 m ²
» Flur	3,720 m ²
» Schlafen	14,090 m ²
» Terrasse	10,050 m ²
» Bad	6,020 m ²
» Abstellraum	1,160 m ²
» Wohnfläche Netto	87,070 m²

» Kaufpreis:	279.000,00 €
» Tiefgaragenstellplatz:	13.000,00 €
» Aussenstellplatz:	6.000,00 €



- » **Lichtdurchfluteter, großzügiger Wohn- und Essbereich**
- » **Terrasse nach Süden ausgerichtet**
- » **Barrierefreies Tageslichtbad**
- » **Hochwertige Bodenbelege und Baumaterialien**
- » **Gartenanteil - auf Wunsch ebenerdige Parkmöglichkeit**



Anette Götz
Immobilien & Verwaltung



Nieder-Ramstädter-Strasse 36
64372 Ober-Ramstadt
Tel.: +49(0) 61 54 - 510 95 44
E-Mail: info@makler-buero-goetz.de
URL: www.makler-buero-goetz.de